

QUI SOMMES-NOUS?



**Paul de la Vigne,
fondateur de Tylit**

Après de nombreuses années à travailler dans des groupes immobiliers, spécialisé dans le développement de projets en promotion immobilière, j'ai ressenti le besoin impérieux de donner un nouvel élan à ma vie professionnelle, en lui apportant plus de sens, en cherchant à **développer une nouvelle manière d'habiter, plus engagée et plus responsable.**

En relation permanente avec les élus locaux de petites et grandes communes : Maires, adjoints à l'urbanisme, à l'attractivité du territoire, j'ai observé que le logement constitue souvent LA pierre angulaire qui structure une Ville, et la façon.

Breton d'origine, j'ai eu la chance de grandir au bord de la mer, environnement qui m'a forgé. Amoureux du littoral en été comme en hiver, j'ai réalisé mes premiers chantiers sur les plages de la côte d'Emeraude, qui, en toutes saisons, étaient mon royaume pour la construction de châteaux de sable. J'ai toujours été frappé par toutes ces maisons à proximité directe du littoral, dont les volets restaient fermés toute l'année ou presque, pensant candidement que les propriétaires ne devaient pas aimer beaucoup l'océan ! 30 ans plus tard, ce constat est toujours d'actualité...

On dit en France que l'on manque cruellement de logements. Certes on construit moins qu'avant, mais est-ce pour autant une vérité absolue? Il est à noter que sur 38 millions de logements français, **3,8 millions sont des résidences secondaires, et 3 millions sont vacants.** Cet édifiant état des lieux pose une vraie problématique : comment-est-il concevable que 18% du parc immobilier soit inoccupé entre 10 et 12 mois de l'année, alors qu'en plus, la fiscalité qui en découle est de plus en plus alourdie?



tylit

C'est ce lien entre mon expérience professionnelle et ce vécu personnel qui ont fait tilt en moi : **pourquoi construire toujours plus, plutôt que de profiter et valoriser le patrimoine déjà existant ?**

C'est la naissance de **Tylit**, plateforme d'échange et de réservation de résidences secondaires entre propriétaires et locataires responsables et partageant des valeurs communes.